

Investment

Rīga, Centrs, Dārzaugļu iela 4



🏠 Īpašuma veids	Investment
📏 Platība	320.00 m ²
🏠 Ēkas tips	Apartment Retail Building
📏 Zemes platība	600.00 a
📈 Stāvs	2
€ Cena	500 000 EUR
🏠 Cena par m ²	1 563 EUR

Pārdošanā divstāvu privātipašums ar 320 m². Lieliska iespēja izveidot privātpraksi vai medicīnas centru. Var arī ēdināšanu jo blakus auto uzpildes stacija un daudz servisa pakalpojuma sniedzēju kompānijas.

Privātmāja/namīpašums, ar trim atsevišķām ieejām, 3 atsevišķiem dzīvokļiem, un 26 m² pagraba. Pēc vajadzības telpas var apvienot. Zeme 600 m². Teritorija slēgta.

Ēka renovēta pirms 10 gadiem ieskaitot pamatu pacelšanu, visas ēkas siltināšanu, cauruļvadu nomaiņu, elektroinstalācijas pārvilkšanu utt. Ēkā ir gāzes apkure, pilsētas ūdens un kanalizācija.

Kopta, labiekārtota teritorija, bruģēts pagalms. Laba infrastruktūra- A.čaka un Pērnavas ielas krustojums, tuvumā veikali, skolas, bērnudārzi, pakalpojumi, tuvu sabiedriskā transporta pieturvietas.

Pirmajā stāvā atrodas divi labiekārtoti dzīvokļi, ar 74,6 m² un 69.1 m² platībām. Katram sava ieeja. Otrajā stāvā atrodas plašs, skaists 5 istabu dzīvoklis ar 145m² plat...

Lasīt vairāk: <https://www.ober-haus.lv/OH487150>



Daiga Maniķe
Nekustamā īpašuma eksperts

📞 +371 67284544

☎ +371 28232009

✉ daiga.manike@ober-haus.lv

📍 Ieriķu iela 5, Rīga, LV-1084 (C ieeja, 3.stāvs)